Katowice, 9 maja 2024 r.

OPINIA O GNIEŻDŻENIU SIĘ GATUNKÓW CHRONIONYCH, ZE SZCZEGÓLNYM UWZGLĘDNIENIEM PTAKÓW I NIETOPERZY W BUDYNKU UGiM SIEDZIBA ZKO I STRAŻY MIEJSKIEJ PRZY UL. PARKOWEJ 9 W CZERWIONCE-LESZCZYNACH, W KTÓRYM BĘDĄ WYKONYWANE PRACE REMONTOWE ORAZ O WYMAGANYCH KOMPENSACJACH PRZYRODNICZYCH.

LARK Marta Świtała





Fot. 1-2. Elewacja południowo-wschodnia budynku siedziby ZKO i Straży Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach.







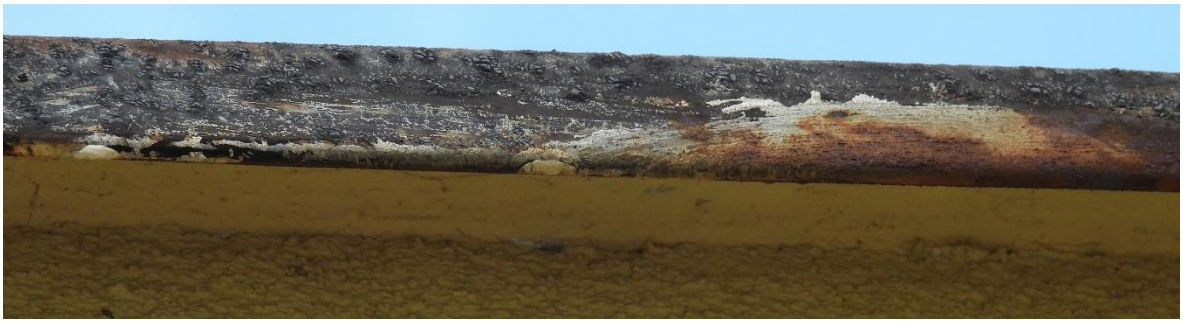


Fot. 3-6. Obróbki dachowe, blacharskie, podbitka na elewacji południowo-wschodniej.



Fot.7. Elewacja północno-wschodnia.



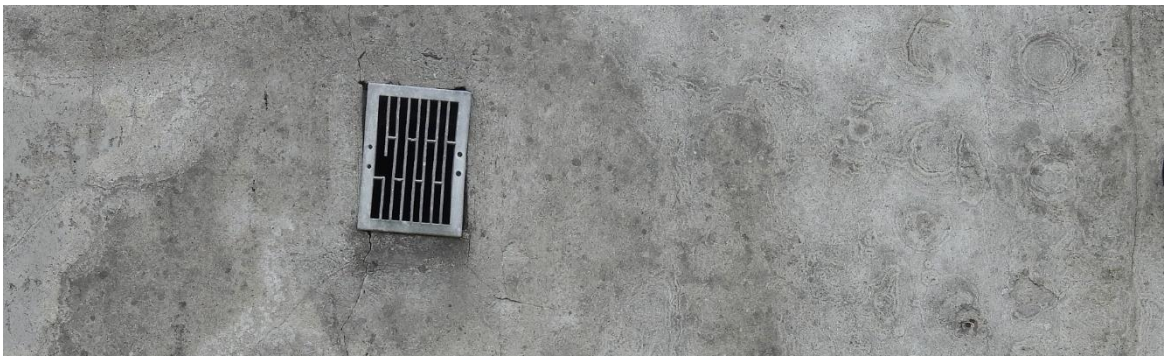




Fot.8-10. Obróbki blacharskie na elewacji północno-wschodniej.



Fot.11. Elewacja północno-zachodnia. Kolorem niebieskim zaznaczono potencjalnie siedliska lęgowe ptaków.








Fot.12-17. Obróbka dachowa, blacharska, otwory do stropodachu, parapety na elewacji północno-zachodniej.



Fot.18. Widok z góry na budynek siedziby ZKO i Straży Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z zaznaczonymi elewacjami.

Protokół kontroli obiektu

1. Nazwa obiektu Budynek UGiM, siedziba ZKO i Straży Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach

2. Adres obiektu ul. Parkowa 9, Czerwionka-Leszczyny

3. Imię nazwisko eksperta Marta Świtała

4. Data/daty kontroli 26.04.2024

5. Opis zakresu uzyskanych informacji

1. uzyskałem wszystkie potrzebne informacje - tak

6. Opis zastanej sytuacji

Obiekt – nieremontowany

a) planowany termin remontu: **2025-26**

b) zakres planowanego remontu **prace termomodernizacyjne, m.in.: ocieplenie elewacji budynku**

c) ocena liczby potencjalnych miejsc lęgowych/rozrodczych jakie będą utracone w wyniku prac remontowo-budowlanych - osobno dla poszczególnych gatunków ptaków i nietoperzy:

Budynek ten posiada bardzo nieliczne siedliska oraz potencjalne siedliska dla ptaków lęgowych: dwa otwarte otwory wentylacyjne na elewacji północno-zachodniej. Nie stwierdzono śladów przebywania ani siedlisk nietoperzy. Budynek ten posiada potencjalne siedliska lęgowe dla następujących ptaków:

wróbel (*Passer domesticus*) – 1-2 pary

d) liczba dokładnie ustalonych miejsc lęgowych/rozrodczych jakie będą utracone w wyniku prac remontowo-budowlanych - osobno dla poszczególnych gatunków ptaków:

Nie zaobserwowano pewnych miejsc gniazdowania ptaków. Siedliska oraz potencjalne siedliska wskazano na podstawie własnej wiedzy i wieloletniego doświadczenia.
Na elewacji północno-zachodniej budynku znajdują się otwory wentylacyjne, z których dwa nie są zabezpieczone kratkami.

e) liczba miejsc niebezpiecznych dla ptaków, do których dostęp musi zostać zamknięty jak szczeliny wokół rynien, niebezpieczne przewężenia konstrukcyjne itp. (podać liczbę i opisać):
nie stwierdzono

f) informacje na temat planowanych w czasie remontu zmianach konstrukcyjnych jak wymiana rynien, zmiany w elewacji, inne zmiany, które mogą stwarzać nowe niebezpieczeństwo dla ptaków (wymienić, wskazać lokalizację w budynki i sugerowane sposoby zabezpieczenia tak by nie stanowiły niebezpieczeństwa dla ptaków i nietoperzy),
nie stwierdzono

h) występowanie gołębi miejskich w stropodachu lub na strychu czy w innych niszach:

W momencie prowadzenia obserwacji (kwiecień) na budynku nie obserwowano gołębi miejskich.

6. Wnioski z kontroli:

wydać zezwolenie na podjęcie prac remontowo-budowlanych przy spełnieniu poniższych warunków:

1. Do 10 marca w roku planowanego remontu na elewacjach, na których rozpoczęcie prac planuje się przed 15 sierpnia, zatkać otwory oraz inne miejsca wskazane w dokumentacji fotograficznej, w celu uniknięcia potencjalnego zajęcia tych siedlisk przez ptaki przed przystąpieniem lub w trakcie prac, co mogłoby wstrzymać lub opóźnić prace.

W przypadku planowanego rozpoczęcia prac w sezonie lęgowym, niezbędna jest kontrola elewacji przyrodnika prowadzącego nadzór przed ustawieniem rusztowań.

2. Po zrealizowaniu zaleceń z punktu 1 prace mogą być prowadzone w okresie lęgowym ptaków od jego początku czyli od 1 marca. Wieszanie budek oraz wszelkie prace termomodernizacyjne powinny być wykonywane pod nadzorem i przy konsultacji z ornitologiem.

3. Wywiesić wskazaną poniżej liczbę budek lęgowych.

4. W przypadku stwierdzenia nowych lęgów ptaków na elewacjach poddanych remontowi, należy ograniczyć aktywne prace do 4 metrów od gniazda, aż do ukończenia lęgów (wyprowadzenia młodych) przez ptaki oraz zrezygnować w tym miejscu z siatki/płachty zabezpieczającej.

5. Jeśli w trakcie wykonywania prac remontowo-budowlanych zostaną odsłonięte lub powstaną szczeliny, otwory lub nisze mogące być miejscem lęgowym lub wejściem dla ptaków lub nietoperzy należy na bieżąco miejsca te zamykać lub zabezpieczać przed lęgami ptaków.

6. Wykonanie termoizolacji budynku, w którym stwierdzono siedliska lęgowe ptaków chronionych wymaga uprzedniego uzyskania zezwolenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.

7. W przypadku stwierdzenia podczas remontu istnienia gniazd gołębi miejskich na elementach poddanych pracom remontowym, należy, po uprzednim zgłoszeniu i uzyskaniu zgody RDOŚ, skontaktować się z hodowcami gołębi celem zabrania przez nich jaj lub piskląt do dalszego chowu.

8. W przypadku chęci zabezpieczenia poszczególnych powierzchni przed na przykład gołębiami, należy pamiętać, aby stosować tylko zabezpieczenia bezpieczne, niepowodujące śmierci lub okaleczenia ptaków, to jest kolce ze specjalnymi nakładkami, spirale itp.

Dodatkowe wyjaśnienia i opisy dotyczące prowadzenia prac i montażu budek lęgowych:

Ponieważ podczas prac remontowo-budowlanych nastąpi utrata siedlisk dla ptaków lęgowych, niezbędna będzie kompensacja w postaci wywieszenia budek, w następującej liczbie:

-**wróbel** – 1 podwójna lub 2 pojedyncze budki typu dla jerzyka, **o małych otworach wlotowych (3 x 5 cm)** (aby zapobiec wejściu do tych budek szpakom) do powieszenia na elewacji północno-zachodniej. Budki należy zawiesić w trakcie trwania prac remontowych. Powinny być również odpowiednio zabezpieczone przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi poprzez ich izolację i zakonserwowanie, jak również mogą być pomalowane na kolor elewacji. Mogą być wykonane z dobrej jakości drewna lub trocinobetonu.
Zaleca się, aby w trakcie prac termomodernizacyjnych budki były częściowo wpuszczone w styropian, wystając z przodu na ok 10 cm. Zaleca się, aby w razie możliwości budki te miały spadzisty daszek, w celu uniemożliwienia siadania na nich potencjalnym drapieżnikom lęgowym.

Budki powinny być zawieszone tak, aby było możliwe ich coroczne sprzątanie po sezonie lęgowym. Powinny być wykonane zgodnie z wytycznymi wielkości i typu budek dla poszczególnych gatunków oraz zostać zabezpieczone przed niekorzystnymi warunkami pogodowymi.
Miejsca zamontowania budek powinny zostać wybrane przy pomocy ornitologa oraz wieszanie ich powinno odbywać się pod nadzorem ornitologicznym.



Fot.19. Proponowane miejsce zawieszenia budek lęgowych typu dla jerzyka na elewacji północno-zachodniej.

Katowice, 9 maja 2024 Marta Świtała

miejscowość, data podpis eksperta